

持続可能な社会を目指して地域と楽しむお祭り

インテックス祭の 去年の様子をお届けします!



会場のお楽しみコンテンツ

- グルメ出店** 県内外から約30店舗が集結!
- キッズエリア** ふわふわスライダー、ふわふわドーム、子供縁日・ゲーム
- ブース&ステージ** 企業ブース、サブステージなど楽しいエリアが充実!

持続可能な社会を目指して地域と楽しむお祭り

INTEX HOLDINGS

FREE ADMISSION
入場無料

インテックス祭

IN 北長瀬未来ふれあい総合公園

10/3(土) 4(日)
10:00~16:00 10:00~16:00
じゃら祭(合同開催) 10:00~21:00 インテックス祭 10:00~16:00

今年はいじゃら祭'26との
スペシャルコラボレーション
ダンスステージや、グルメ、ファミリー&キッズフェスティバルも
楽しみの魅力が満載! 10:00~21:00 までやってるよ!



メカ抽選がラッポン!
カステラブルン!
ふわふわもやってる!
ダブルMC
江西 あきよし 阿部 明日香
たくさんのイベントをはじめ、
1日約30店舗の県内外のグルメが楽しめる!
魅力満載の2日間!

3 SAT

ドラえもんショー
ずっとなかよし! 40周年記念イベント!
日時 10/3(土) 1回目 11:00~ 2回目 14:30~
場所 メインステージ
観覧無料

プログラムの都合上、
フィナーレ時間が
前後する可能性が
ございます

※諸般の事情でイベントの内容を変更・中止する場合がございます。
※キャラクターショーは事前に並び列をつくりません。

4 SUN

名探偵コナン
観覧無料 ショー
日時 10/4(日) 1回目 11:00~ 2回目 14:30~
場所 メインステージ
ショー終了後にはお持ち帰りメダルによる
写真撮影会を行います。

プログラムの都合上、
フィナーレ時間が
前後する可能性が
ございます

※キャラクターショーは事前に並び列をつくりません。

12:30~14:00

3 SAT

しなこ
※優先エリアへの入場を含んだ時間になります。
※優先エリアは有料チケットが必要です。
詳しくはじゃら祭公式HPをご確認下さい。

LIVE STAGE!

KEIZO NAKANISHI
Choo Choo Trainでお馴染み
中西 圭三

12:30~14:00

4 SUN

竹下 夢
※優先エリアへの入場を含んだ時間になります。
※優先エリアは有料チケットが必要です。
詳しくはじゃら祭公式HPをご確認下さい。

LIVE STAGE!

インテックスHD公式ソング
Lugz&Jera

インテックス祭'26 IN 北長瀬未来ふれあい総合公園
会場 ▶ 〒700-0962 岡山県岡山市北区北長瀬町2丁目17-20 日時 ▶ 10/3(土) 4(日)
当日混雑が予想されますので、公共交通機関をご利用ください
★お問い合わせ / OMAP実行委員会(担当: 柳部) 070-8952-6587 (10:00~17:00)
じゃら祭(合同開催) 10:00~21:00
インテックス祭 10:00~16:00
http://www.intex-hd-kk.com/festival/ http://www.omap.asia.jera/

中古購入 × リフォームで叶える!

事例紹介

You Can Create Your Ideal Home
by Buying a Pre-Owned Home and Renovating It.

あなただけの理想の住まい

「中古物件を買って、自分好みにリフォームしたい!」そんな声にお応えするのが、当社の強みである自社一貫体制です。圧倒的なスピードと信頼感で、お客様の理想の住まいづくりを全力でサポートします!



Before



株式会社インテックスホームズ
ハウスドゥ岡山南

たかおか こうだい

高岡 航大さん

TAKAOKA KOUDAI

ご依頼の多いケース

中古物件の購入とリフォーム

私が担当する南区では中古戸建てが多く見られますが、会社全体としてはマンション・戸建て問わず、中古物件をご購入になりリフォームをされる方が非常に多くいらっしゃいます。実際に、8割以上のお客様が何かしらの改修をされています。



Before



After

お問い合わせから完成までの流れ

4つのステップによる スムーズな進行

1 初回面談でのヒアリング

お問い合わせをいただいた後、まずは店舗にお越しいただきます。家探しで重要な「予算」「間取りなどの条件」「立地」、そして最も大切な「動機」の4つのポイントをヒアリング。壊れたものを直すだけでなく、お客様がどう快適に住みたいのかという目的をしっかりと伺います。

2 現地案内と同時見積もり

現地へご案内する際、自社内のリフォーム担当者も同行します。そして、同時並行でリフォームの見積もりを進めるケースが多くあります。事前のヒアリング内容を社内で共有しているため、お客様のお困りごとを的確に把握した上でスピーディーなご提案が可能です。

3 不動産契約と資金計画

購入する物件が決まったら、不動産の契約の準備に移ります。この段階で、リフォームの金額も概ね把握できます。資金計画や銀行の審査なども並行してサポート! お金の不安を解消した上で、スムーズにリフォームの契約へとお繋ぎいたします。

4 物件引き渡しと工事開始

無事に住宅ローンのご契約を終え、物件の引き渡しを実施。リフォームはお客様が所有者になってから、工事に入ります。内装のフルリフォームであれば、おおよそ2〜3か月が目安です。工事完了後は現場監督が最終チェックを行い、お引き渡しとなります。



After

当社の強みと魅力

圧倒的なスピードと 専任の現場監督

最大の強みは、**情報共有と見積もりの圧倒的なスピード感**です。社内で連携しているため、お客様の事情やご予算などを踏まえ、予算の調整や優先順位の変更などフレキシブルなご提案ができます。

また、どのような規模の工事でも**必ず専任の現場監督を配置していること**も大きな特徴です。事務作業や見積もり担当とは完全に分業し、現場監督は施工内容や費用、職人たちとの連携など現場の管理に集中します。さらに、施工は長年お世話になっている信頼できる業者に依頼しているため、技術面でもご安心いただけます。この体制が、お客様への大きな安心感に繋がっています。

お客様へのメッセージ

人生の大きな転機を、
明るい未来へ

住宅の購入は、人生における非常に大きな転機です。私たちはその転機に関わる存在として、お客様の未来を希望に変えるため、「**信用と信頼**」に重きを置いて接客をしております。お住まいのことでお悩みでしたら、ぜひ一度お気軽に店舗へお越しください!